
**ORDRE DU JOUR DU
CONSEIL DE TERRITOIRE**

LUNDI 21 OCTOBRE 2019
Séance à 18h30 :

**COMMUNE DE SALON DE PROVENCE
281 BOULEVARD MARECHAL FOCH**

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL DE TERRITOIRE EN DATE DU 23 SEPTEMBRE 2019

FINANCES ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1. Décision du Conseil de Territoire

Mise à disposition de salles, sur le Territoire du Pays Salonais, dans le cadre des élections municipales de 2020

Rapporteur : Nicolas ISNARD

2. Avis du Conseil de Territoire

Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération de réhabilitation de 198 logements sociaux dénommée "Le Clos des Peintres" située Les Canourgues à Salon-de-Provence

Rapporteur : David YTIER

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 11813 BM

3. Avis du Conseil de Territoire

Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération de réhabilitation de 164 logements sociaux dénommée "Le Clos des Décorateurs" située Les Canourgues à Salon-de-Provence

Rapporteur : David YTIER

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 11814 BM

4. Avis du Conseil de Territoire

Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Grand Delta Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 22 logements sociaux dénommée « Domaine de Louise » située Avenue Louise Collet, Velaux

Rapporteur : David YTIER

Co-Rapporteur : Jean-Pierre MAGGI

Rapport : 12356 BM

5. Décision du Conseil de Territoire

Etat Spécial du Territoire du Pays Salonais 2019 - Vote de la Décision Modificative n°1

Rapporteur : David YTIER

6. Avis du Conseil de Territoire

Budget Principal de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Adoption de la Décision Modificative n° 2 de l'exercice 2019 et des Etats Spéciaux de Territoire

Rapporteur : David YTIER

Rapport : 12632 CM

7. Avis du Conseil de Territoire

Budgets annexes de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Adoption de la Décision Modificative n° 1 de l'exercice 2019 du Territoire du Pays Salonais

Rapporteur : David YTIER

Rapport : 12627 CM

ECONOMIE

8. Avis du Conseil de Territoire

Cession à titre onéreux d'un terrain sur l'extension du parc d'activité de la Gandonne à Salon-de-Provence à l'entreprise SARL Mapesol - Prorogation des délais de réitération par acte authentique

Rapporteur : André BERTERO

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12636 BM

TRANSPORTS, DÉPLACEMENTS ET ACCESSIBILITÉ

9. Avis du Conseil de Territoire

Approbation de la création et de l'affectation de l'opération d'investissement - Compétences transférées Aires et Parcs de stationnement sur le Territoire du Pays Salonais

Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12391 CM

URBANISME ET AMÉNAGEMENT

10. Avis du Conseil de Territoire

Approbation d'une convention d'intervention foncière en développement économique sur le site des Sardenas Secteur Nord en phase réalisation, avec l'Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur et la commune de Lançon-Provence

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Michel MILLE

Rapport : 12363 BM

11. Avis du Conseil de Territoire

Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'anticipation foncière sur le site des Sardenas conclue avec l'Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur et la commune de Lançon-Provence

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Michel MILLE

Rapport : 12362 BM

12. Avis du Conseil de Territoire

Acquisition par la Métropole Aix-Marseille-Provence de la parcelle cadastrée section CN numéro 620 située Chemin de Saint-Jean à Salon-de-Provence appartenant à la CDC Habitat

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 13162 BM

13. Avis du Conseil de Territoire

Plan Local d'Urbanisme de la commune de Salon-de-Provence - Bilan de la mise à disposition du dossier au public - Approbation de la modification simplifiée n°2

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12358 CM

14. Décision du Conseil de Territoire

Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Alleins – Engagement de la procédure de modification simplifiée n°2 et définition des modalités de la mise à disposition du public – Saisine du Conseil de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Philippe GRANGE

15. Avis du Conseil de Territoire

Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Alleins – Engagement de la procédure de modification simplifiée n°2

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Philippe GRANGE

Rapport : 12359 CM

16. Avis du Conseil de Territoire

Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Fare les Oliviers - Bilan de la mise à disposition du dossier au public - Approbation de la modification simplifiée n°7

Rapporteur : Stéphane LE RUDULIER

Co-Rapporteur : Olivier GUIROU

Rapport : 12360 CM

**DEVELOPPEMENT TERRITORIAL, LOGEMENT, CENTRES ANCIENS,
CONTRAT DE VILLE**

17. Décision du Conseil de Territoire

Subvention Forfaitaire aux logements T1-T2 au profit de la SEMISAP pour l'opération Le Nostradamus à Salon-de-Provence

Rapporteur : Laurence MONET

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

18. Avis du Conseil de Territoire

Approbation de l'avenant n° 1 à la convention Etat-Métropole de mise à disposition des services de l'Etat dans le cadre de la délégation de compétence en matière d'attribution des aides publiques en faveur de l'habitat

Rapporteur : Laurence MONET

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12331 BM

CADRE DE VIE, TRAITEMENT DES DECHETS, EAU ET ASSAINISSEMENT

19. Avis du Conseil de Territoire

Approbation de l'avenant n°4 au contrat de délégation du service public pour la gestion du service de l'assainissement collectif sur le territoire du Pays Salonais conclu avec Aggloprole Provence Assainissement

Rapporteur : Philippe GINOUX

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12364 CM

20. Avis du Conseil de Territoire

Approbation du règlement métropolitain du Service Public d'Assainissement Non Collectif

Rapporteur : Philippe GINOUX

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12485 CM

21. Avis du Conseil de Territoire

Rapport annuel 2018 sur le Prix et la Qualité du Service Public de Prévention et de Gestion des Déchets Ménagers et Assimilés de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Rapporteur : Olivier GUIROU

Co-Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 11962 CM

VOIRIE, ESPACES PUBLICS ET GRANDS ÉQUIPEMENTS MÉTROPOLITAINS

22. Avis Conseil de Territoire

Approbation d'une convention de financement avec l'Etat, le Département des Bouches-du-Rhône, la Ville de Salon-de-Provence relative à la création d'un demi-diffuseur complémentaire sur l'autoroute A7 au niveau de Salon Nord

Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport : 12357 BM

DIVERS

23. Donné acte des décisions du Président du Conseil de Territoire

Rapporteur : Nicolas ISNARD

INFORMATION

24. Information au Conseil de Territoire

Précisions concernant la consistance de la compétence « animation et coordination de dispositifs locaux de prévention de la délinquance » transférée à la Métropole Aix-Marseille-Provence

Rapporteur : Nicolas ISNARD

Rapport 13532 CM